

**Workshop
Bundespflegekongress
Schladming
14./15.06.2018**

www.21group.at
Patrick Stix



Projekte im Pflegebereich

- **Umbau mit Zubau eines alten Gasthauses mit Zimmern in betreutes Wohnen und Urlauben**

Privater Eigentümer

Voll unterstützt durch die Kommune

Institutioneller Betreiber

- **Cum Laude Care**

Smart Care Technik für die Heimpflege

Kombi aus Heimischen Pflegekräften-Roboter-Elektronischer Überwachung

COM Plattform mit permanenter Kommunikation

Crowdfunding allgemein

Crowdfunding bietet Ihrem Unternehmen die Möglichkeit diese moderne und innovative Unternehmensfinanzierung für sich zu nützen.

Art der Crowdfunding-Finanzierung, Art und Höhe der Vergütung, Laufzeiten usw. werden dabei immer vom Geldnehmer vorgegeben.

Der Plattformbetreiber steht natürlich stets beratend zur Seite

Die Vorteile für Geldnehmer

Wachstumskapital ohne persönliche Haftung.

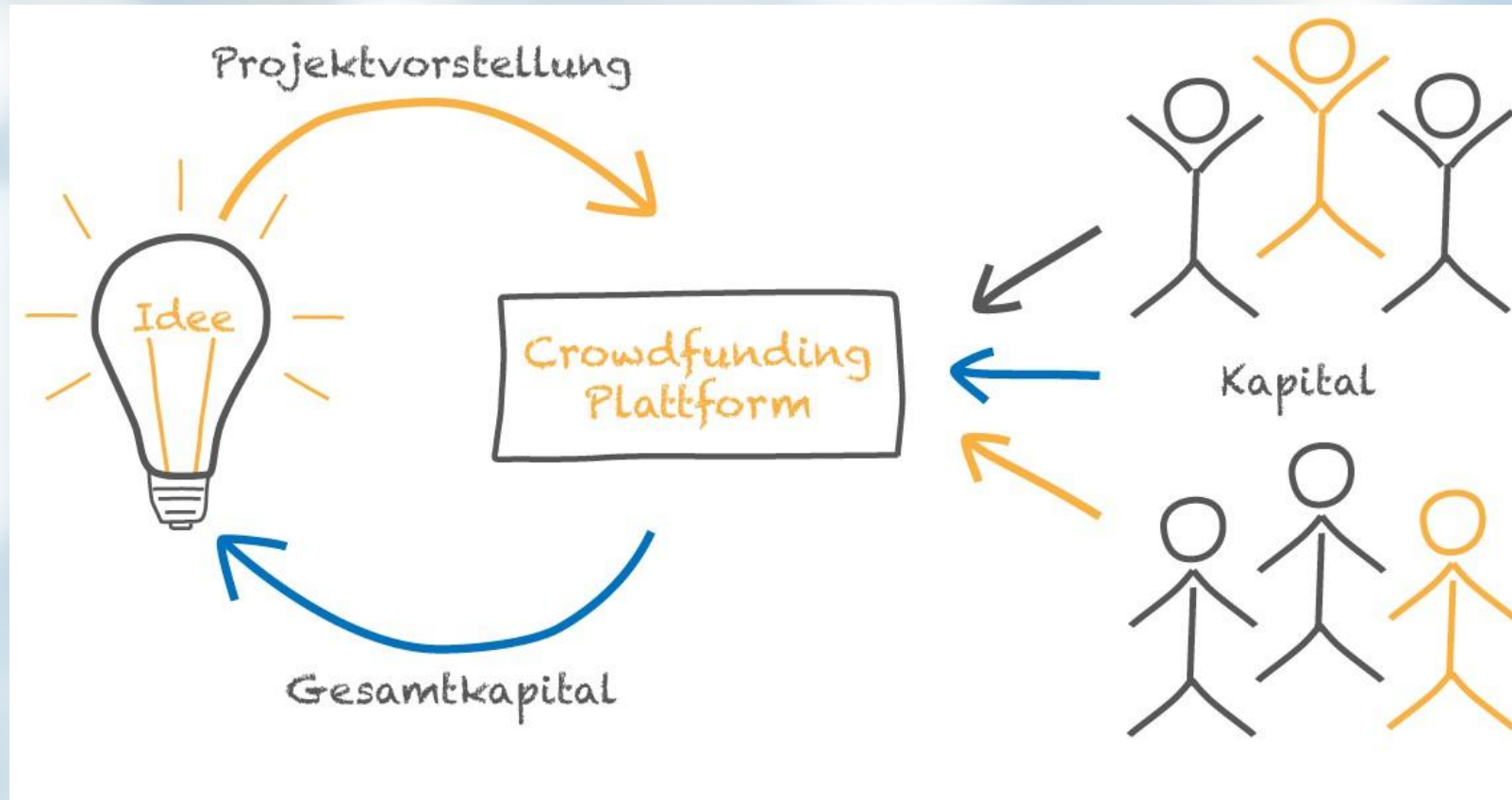
Verbesserung der Finanzierungs- und Bilanzstruktur.

Full-Service Rundumbetreuung.

Investoren werden zu Markenbotschaftern.

Kunden werden zu Investoren, Investoren zu Kunden.

Crowdfunding: Funktionsweise und Arten



Crowdfunding: Funktionsweise und Arten

Kreditbasiert (lending):

Man gewährt der Gemeinde/dem Unternehmen einen Kredit und bekommt diesen mitsamt Zinsen zurückbezahlt.

Beteiligungsbasiert (equity):

Man erhält Unternehmensanteile und partizipiert somit am Erfolg des Unternehmens.

Gegenleistungsbasiert (reward):

Man erhält für seinen Geldeinsatz ein fertiges Produkt oder Gutscheine.

Spendenbasiert (donation):

Es gibt keine direkte Gegenleistung für das gespendete Geld.

Die Vorteile für Geldnehmer

Wachstumskapital ohne persönliche Haftung.

Verbesserung der Finanzierungs- und Bilanzstruktur.

Full-Service Rundumbetreuung.

Investoren werden zu Markenbotschaftern.

Kunden werden zu Investoren, Investoren zu Kunden.

Die Vorteile für Investoren

Zugang zu chancenreichen und hochverzinsten Projekten.

Niedrige Einstiegssummen / keine Kosten.

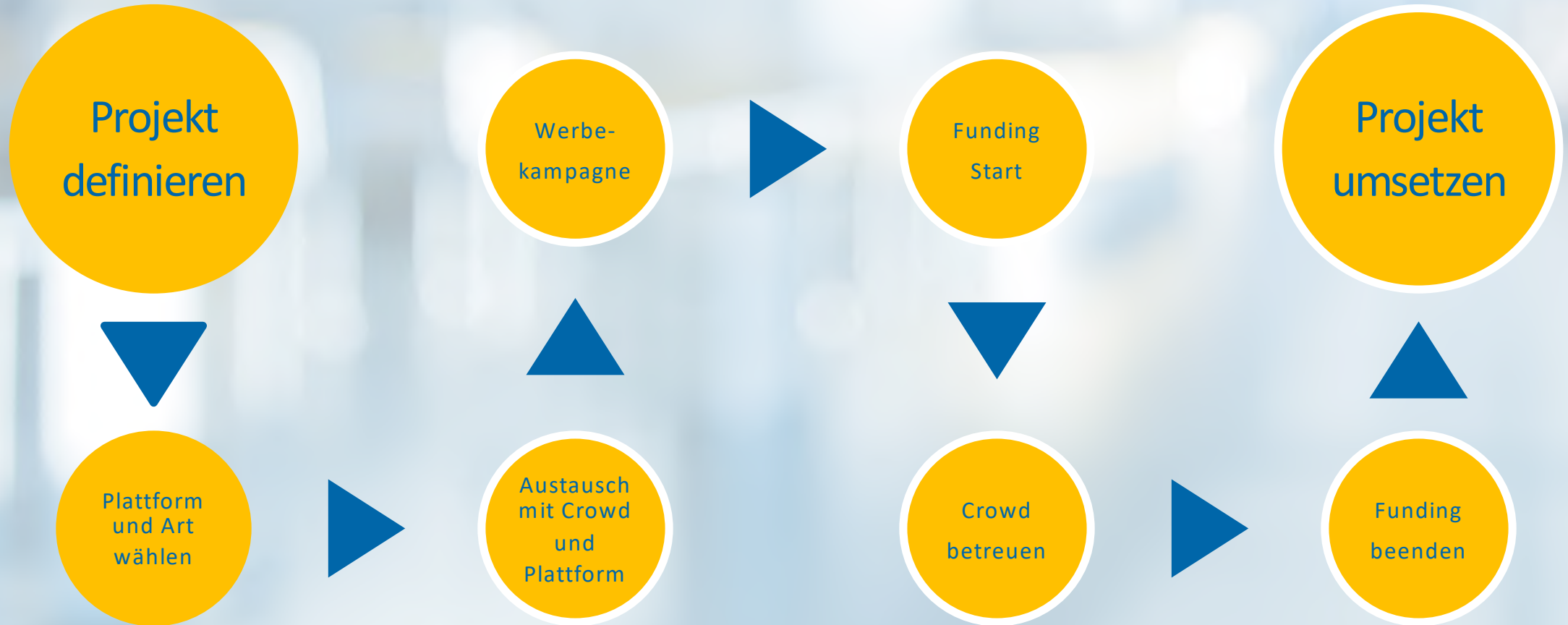
Unterstützung der regionalen Wirtschaft.

Laufende Unternehmensberichte.

Grenzen AltFG

- **EU-KMU-Definition**
 - <250 MA, ≤50 Mio. Umsatz, ≤43 Mio.
- **Kapitalhöhe**
 - <1,5 Mio. Konsumenteninformation
 - <5 Mio. vereinfachter Kapitalmarktprospekt
 - >5 Mio. Kapitalmarktprospekt
- **Investitionsgrenzen**
 - 5 T pro Projekt Verbraucher – Ausnahmen
 - Unbegrenzt für Juristische Personen

Umsetzung



Kontakt:

Patrick Stix

Geschäftsführender Gesellschafter

21 Capital GmbH
Peter Tunner-Straße 7/2
8700 Leoben

+43 (0)664 124 79 94
patrick.stix@21group.at

www.21group.at

